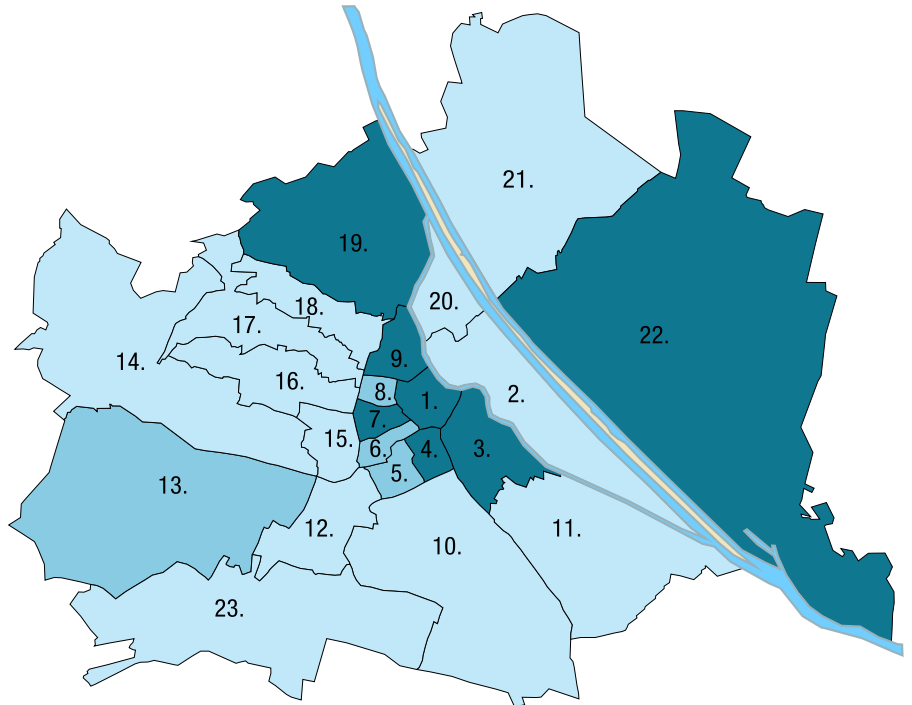


Preisspiegel Wien

Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	20,33	17,85	19,39	19,01
2., Leopoldstadt	14,93	13,23	12,99	13,83
3., Landstraße	19,73	14,85	14,55	16,51
4., Wieden	15,76	14,93	14,93	15,22
5., Margareten	14,94	13,17	16,30	14,79
6., Mariahilf	18,66	12,72	14,78	14,89
7., Neubau	15,59	14,75	15,11	15,10
8., Josefstadt	15,37	14,43	13,32	14,29
9., Alsergrund	14,39	13,99	18,17	15,17
10., Favoriten	14,34	11,37	11,71	12,66
11., Simmering	13,31	11,28	k.A.	12,25
12., Meidling	14,09	11,70	12,70	13,70
13., Hietzing	16,69	12,57	14,70	14,68
14., Penzing	12,31	12,05	10,74	12,21
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	13,33	12,28	k.A.	13,16
16., Ottakring	13,96	12,22	11,27	13,34
17., Hernals	14,01	12,53	k.A.	13,75
18., Währing	13,26	13,77	16,59	13,81
19., Döbling	13,93	14,03	16,43	15,03
20., Brigittenau	12,49	11,23	k.A.	12,38
21., Floridsdorf	13,62	11,13	k.A.	12,24
22., Donaustadt	k.A.	k.A.	k.A.	17,30
23., Liesing	12,32	13,68	k.A.	13,20

Gesamtanzahl der Objekte: 3315

Datenbasis: Juli 2019

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.